



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ἐν Ἀθήναις
τῆ 13 Ὀκτωβρίου 1958

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

Ἀριθμὸς φύλλου 164

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ	
Ν. Δ. 3863. Περὶ κυρώσεως τῆς ἀπὸ 28 Ἰουλίου 1955 Συμβάσεως μεταξὺ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ τῆς Α. Ε. «Γεωργικὴ Ἐταιρεία Λεσίνι» διὰ τὴν τροποποίησιν καὶ λύσιν τῆς ἀπὸ 3.7.1930 Συμβάσεως περὶ παραχωρήσεως τῆς Ἀποξηράνσεως τοῦ ἔλους Λεσίνι.	1
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ	
Περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς περιοχῆς τοῦ Οἰκοδομικοῦ Συνεταιρισμοῦ Ἐφέδρων Ἀξιοματικών κ.λ.π., εἰς θέσιν «Κάντζικ» Παλλήνης (Ἀττικῆς) καὶ καθαρισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως πᾶν οἰκηπέδων αὐτοῦ.	2
Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης, εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 347 οἰκοδομικὸν τετράγωνον.	3
Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κιλαμικίου (Ἀθηνῶν), εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 47 οἰκοδομ. τετράγωνον.	4
Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἁγίου Νικολάου Κρήτης.	5
Περὶ ἰδρύσεως δευτέρου Ἑθνικοῦ Παιδικοῦ Σταδίου εἰς Σέρρας Νομοῦ Σερρῶν.	6
Περὶ μεταφορᾶς τῆς Ἀγροτικῆς Μεταβατικῆς Οἰκονομικῆς Σχολῆς Καλεντζίου εἰς Ραφτανέους Ἰωαννίνων. .	7

Ἄρθρον πρῶτον.

Κυροῦται ἡ ἀπὸ 28 Ἰουλίου 1955 Σύμβασις μεταξὺ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ τῆς Γεωργικῆς Ἐταιρείας «Λεσίνι» Α.Ε. διὰ τὴν τροποποίησιν καὶ λύσιν τῆς ἀπὸ 3-7-1930 Συμβάσεως περὶ παραχωρήσεως τῆς ἀποξηράνσεως τοῦ ἔλους «Λεσίνι» ἔχουσα οὕτω :

ΣΥΜΒΑΣΙΣ

Μεταξὺ :

Ἀφ' ἑνὸς τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, ἐκπροσωπούμενου ἐν προκειμένῳ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 875]9-3-1955 Πράξεως τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου ἐκδοθείσης κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐδαφίου δ' τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 17 τοῦ Ν.Δ]τος 2185]1952 ὑπὸ τῶν Ὑπουργῶν ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν κ. Λάμπρου Εὐταξία, ἐπὶ τῶν Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων κ. Κωνσταντίνου Καραμανλῆ καὶ ἐπὶ τῆς Γεωργίας κ. Πέτρου Λεβαντῆ καὶ

Ἀφ' ἑτέρου τῆς ἐν Ἀθήναις ἐδρευούσης ἀνωνύμου Ἐταιρείας, ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Γ.Ε.Α. Γεωργικὴ Ἐταιρεία Λεσίνι Ἀνωνύμος Ἐταιρεία», ἀναφερομένης κατωτέρω ἐν τῇ παρούσῃ συμβάσει διὰ τῶν λέξεων «ἡ ἀνάδοχος Ἐταιρεία» ἢ καὶ ἀπλῶς «ἡ Ἐταιρεία», ἐκπροσωπούμενης ἐν προκειμένῳ ὑπὸ τῶν κ.κ. Δημητρίου Δημαρᾶ, Προέδρου Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐταιρείας ταύτης καὶ Νικολάου Χαριλάου, Διευθύνοντος Συμβούλου, δεόντως ἐξουσιοδοτημένων διὰ τὴν συνομολόγησιν τῆς παρούσης διὰ τῆς ἀπὸ 6 Ἰουλίου 1955 ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐταιρείας ταύτης ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὴν ἀπὸ 27 Ἰουλίου 1955 ἀπόφασιν τῆς Γενικῆς Συνελεύσεως τῶν Μετόχων τῆς ἰδίας Ἐταιρείας, κεκυρωμένα ἀντίγραφα τῶν ὁποίων ἐπισυνάπτονται ὡδε, συνομολογοῦνται καὶ γίνονται ἀποδεκτὰ τὰ ἐπόμενα :

Ἄρθρον 1.

1. Διὰ τοῦ ἐπὶ τῇ βάσει τοῦ Νόμου 550]1915 ἐκδοθέντος ὑπὸ ἡμερομηνίαν 17]24 Ἰουνίου 1930 Διατάγματος ἀπερὶ παραχωρήσεως τῆς ἀποξηράνσεως τοῦ ἔλους Λεσίνι, ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὴν σύμβασιν τὴν καταρτισθεῖσαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 3201 τῆς 3 Ἰουλίου 1930 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Σταύρου Μαυρίκη, παρεχωρήθη εἰς τὸν Ἐπαμεινώνδαν Χαρίλαον, ἐπιτυχόντα κατὰ τὸν ἐνεργ-

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

ΝΟΜΟΘ. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ὑπ' ἀριθ. 3863

Περὶ κυρώσεως τῆς ἀπὸ 28 Ἰουλίου 1955 Συμβάσεως μεταξὺ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ τῆς Α.Ε. «Γεωργικὴ Ἐταιρεία Λεσίνι» διὰ τὴν τροποποίησιν καὶ λύσιν τῆς ἀπὸ 3.7.1930 Συμβάσεως περὶ παραχωρήσεως τῆς ἀποξηράνσεως τοῦ ἔλους Λεσίνι.

ΠΑΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 35 τοῦ Συντάγματος καὶ τὴν ἀπὸ 11 Σεπτεμβρίου 1958 σύμφωνον γνώμην τῆς κατὰ τὴν παράγραφον 2 τοῦ αὐτοῦ ἄρθρου 35 Εἰδικῆς Ἐπιτροπῆς ἐκ βουλευτῶν, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν :

γυθέντα σχετικόν διαγωνισμόν, τὸ ἀποκλειστικὸν δικαίωμα τῆς ἀποξηράνσεως καὶ ἐκμεταλλεύσεως τῶν ἄλμυρῶν καὶ τῶν τυχόν μὴ τοιούτων ἐκτάσεων τοῦ ἔλους Λεσίνι τῆς ἐπαρχίας Εἰρημέρου τοῦ Νομοῦ Λιτωλοκαρναρίας, ὑπὸ τοὺς ἐν τῷ ὡς ἄνω Διατάγματι ὅροις.

2. Τὸ προνόμιόν του τοῦτο καὶ πάντα τὰ ἐκ τοῦ ὡς ἄνω Διατάγματος τῆς συμβάσεως ἀπορρέοντα δικαιώματα καὶ ὑποχρεώσεις του ὁ πρᾶχωρησιοῦχος Ἐπαμεινώνδας Χαρίλαος, ἀσκήσων δικαίωμα ἀναγκωριζόμενον εἰς αὐτὸν ὑπὸ τοῦ ἀρθροῦ 12 τοῦ ὡς ἄνω Διατάγματος καὶ τοῦ ἀνιστοῦχο ὅρου τῆς Συμβάσεως, μετεβίβασεν εἰς τὴν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 9562 τῆς 24 Ὀκτωβρίου 1932 Πράξεως τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Νικολάου Ἀναστασοπούλου συσταθεῖσαν δεξιέραν ἄιδε συμβαλλομένην ἀνώνυμον Ἐταιρείαν, τῆς ὑποίας τὸ καταστατικὸν ἐδημοσιεύθη εἰς τὸ ὑπ' ἀριθμ. 52 τῆς 15 Μαρτίου 1934 φύλλον τοῦ Δελτίου Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

3. Εἰς ἐκτέλεσιν τῆς ἀνωτέρω συμβάσεως ἐξετελέσθησαν ἔργα ἀξίας δραχμῶν 30.822.460, διαλαμβανόμενα εἰς τὸν ὑπ' ἀριθ. 1 συνημμένον τῇ παρούσῃ πίνακα (πίναξ ὑπ' ἀριθ. 9 τῆς ὑποπιτροπῆς τῆς συγκροτηθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε[42810]31-12-53 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ἐπιτροπῶν Συγκοινωνιῶν-Δημοσίων Ἔργων καὶ Γεωργίας ὡς διαρθρώθη διὰ τοῦ ἀπὸ 13-8-1954 πρακτικοῦ τῆς Κεντρικῆς Ἐπιτροπῆς).

*Ἄρθρον 2.

1. Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 203171 τῆς 8 Ὀκτωβρίου 1952 ἀποφάσεως τοῦ Ἐπιτροπῆ Γεωργίας, ἐκδοθείσης δυνάμει τοῦ ἀρθροῦ 1 παράγρ. 2, τοῦ ἀρθροῦ 2 παράγρ. 1 καὶ τοῦ ἀρθροῦ 17 παράγρ. 3 τοῦ Ν.Δ.2185 [1952] ἀπερὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων πρὸς ἀποκατάστασιν ἀκτημόνων καλλιερῆτων καὶ κτηνοτρόφων καὶ δημοσιευθείσης εἰς τὸ ὑπ' ἀριθμ. 229 τῆς 25 Ὀκτωβρίου 1952 φύλλον τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως (τεύχος Β') παρεχωρήθησαν πρὸς ἀποκατάστασιν ἀκτημόνων καλλιερῆτων αἱ ἀποκαλυφθεῖσαι καὶ ἀποκαλυφθησόμεναι δημόσιαι ἐκτάσεις τοῦ ὡς ἄνω ἔλους Λεσίνι καὶ ἀπηλλοτριώθησαν πρὸς τὸν αὐτὸν σκοπὸν αἱ εἰς τὴν ἀνάδοχον Ἐταιρείαν φερόμεναι ὡς περιερχόμεναι κατὰ κυριότητα ἐκτάσεις.

2. Μετὰ ἐπανειλημμένας ὑπηρεσιακὰς μελέτας τοῦ ζήτηματος καὶ κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε[50831]11-12-54 κοινῆς προτάσεως τῶν Ἐπιτροπῶν Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων ὡς καὶ Γεωργίας, τὸ Ἐπιτροπῆ Συμβουλίου ἀπεφάσισε διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 875 [9-5-1955] πράξεώς του, κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἀρθροῦ 17 παράγρ. 3 τοῦ ρηθέντος Ν.Δ. 2185 [1952], τὴν τροποποίησιν ἢ λύσιν τῆς ὡς ἄνω συμβάσεως περὶ ἀποξηράνσεως τοῦ ἔλους Λεσίνι ὑπὸ τοὺς ἐν τῇ πράξει ταύτῃ τοῦ Ἐπιτροπῆ Συμβουλίου ἀναφερομένους βασικοὺς ὅρους καὶ ἐν ταύτῳ ἐξουσιοδότησε τοὺς Ἐπιτροπῆ Ἔργων ὡς καὶ ἐπὶ τῆς Γεωργίας ὅπως ὑπογράψουν μετὰ τῆς ἀναδόχου Ἐταιρείας τὴν πρὸς τοῦτο συμφωνίαν ὑπὸ τοὺς ἐν τῇ πράξει ταύτῃ τοῦ Ἐπιτροπῆ Συμβουλίου βασικοὺς ὅρους καὶ ὑπὸ συμπληρωματικοὺς τοιοῦτους τῆς ἐγκρίσεώς των.

3. Ἦδη τὰ συμβαλλόμενα μέρη εἰς ἐκτέλεσιν τῆς ὡς ἄνω ἀποφάσεως τοῦ Ἐπιτροπῆ Συμβουλίου συμφωνοῦν τὴν τροποποίησιν καὶ λύσιν τῆς ὡς ἄνω ἀπὸ 3 Ἰουλίου 1930 καὶ διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 3201 συμβολαίου τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Στάκου Μαυρίκη συνομολογηθείσης συμβάσεως διὰ τὴν παρεχώρησιν τῆς ἀποξηράνσεως τοῦ ἔλους Λεσίνι ὑπὸ τοὺς εἰς τὰ ἐπόμενα ἄρθρα ἀναφερομένους ὅρους καὶ εἰδικωτέρας συμφωνίας εἰς τρόπον ὥστε τὸ θέμα τοῦτο ἐν τῷ συνόλῳ του νὰ διέπεται ἀποκλειστικῶς καὶ μόνον ὑπὸ τῶν διατάξεων τῆς παρούσης Συμβάσεως.

*Ἄρθρον 3.

1. Διὰ τὰς μέχρι τῆς 30 Σεπτεμβρίου 1955 γενομένας δαπάνας ἀποξηράνσεως τοῦ ἔλους Λεσίνι κατὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῆς προειρημένης συμβάσεως καὶ ἐν γένει διὰ τὴν ὀφειλομένην εἰς τὴν Ἐταιρείαν συμφώνως πρὸς τὸ ἄρθρον 104 τοῦ Συν[το]ς καὶ τὸ Ν.Δ.2185 [1952] ἀποζημιῶσιν διὰ τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 2 παρ. 1 τῆς παρούσης ἀπαλλοτριώσιν, τὸ Δημόσιον ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν νὰ καταβάλῃ πρὸς αὐ-

τὴν ἀποζημιῶσιν ἐκ δραχμῶν τριάκοντα ἑκατομμυρίων ὀκτακοσίων χιλιάδων (30.800.000), ὡς αὕτη καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 875 [9-5-1955] πράξεως τοῦ Ἐπιτροπῆ Συμβουλίου ἐπὶ τῇ βάσει τῶν ἀπὸ 13-8-54 καὶ 10-12-54 πρακτικῶν τῆς Ἐπιτροπῆς, τῆς συγκροτηθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 20755 [11-2-1953] κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ἐπιτροπῶν Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. Ἔργων καὶ Γεωργίας καὶ τὸ ἀπὸ 4-6-1953 ὅμοιον τῆς ὑποπιτροπῆς τῆς συγκροτηθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε.42810 [31-12-1953] κοινῆς ἀποφάσεως τῶν αὐτῶν Ἐπιτροπῶν ὑποπιτροπῆς, ἡ δὲ Ἐταιρεία δεχεται νὰ λάβῃ τὸ ποσὸν τοῦτο πρὸς πλήρη αὐτῆς ἀποζημιῶσιν διὰ τὰς εἰρημένας αἰτίας.

2. Ἡ ἀποζημιῶσις αὕτη ὀφείλεται ὑπὸ τοῦ Δημοσίου εἰς μεταλλικὰς δραχμὰς προσδιοριζόμενας ἐπὶ τῇ βάσει τῶν δεδομένων τῶν ἀναφερομένων εἰς τὸ ὑπ' ἀριθμ. 322623/2505 [19-1-1954] ἔγγραφον τοῦ Ἐπιτροπῆ Οἰκονομικῶν, ἧτοι εἰς τιμὴν ἐκάστης μεταλλικῆς δραχμῆς ἴσην πρὸς δραχμὰς χαρτίνας 9,80. Οὕτω ἡ ἐκ τῆς ἄνω αἰτίας ὀφειλὴ τοῦ Δημοσίου καθορίζεται εἰς μεταλλικὰς δραχμὰς τρία ἑκατομμύρια ἑκατὸν τεσσαράκοντα δύο χιλιάδας ὀκτακοσίας πεντήκοντα ἑπτὰ δραχμὰς (3.142.857).

3. Ἡ ἀξία τῶν οἰκοπέδων, κτιρίων ἐκκοκκιστηρίου, μηχανημάτων, ἐργαλείων καὶ λοιπῶν κινήτων καὶ ἀκινήτων πραγμάτων δὲν ὑπελογίσθη κατὰ τὸν καθορισμὸν τῆς ὑπὸ τοῦ Δημοσίου καταβλητέας κατὰ τὰ ἄνω ἀποζημιώσεως, αὕτη δὲ θὰ καθωρίσθῃ καὶ θὰ καταβληθῇ εἰς τὴν Ἐταιρείαν ὡς ἐν ἀρθρῷ 10 παρ. 1 ὀρίζεται.

4. Ἡ κατὰ τὰς παραγρ. 1 καὶ 2 τοῦ παρόντος ἀρθροῦ ἀποζημιῶσις δέον νὰ καταβληθῇ ὑπὸ τοῦ Δημοσίου εἰς τὴν Ἐταιρείαν εἰς τρεῖς ἴσας δόσεις ἐκ τῶν ὁποίων ἡ μὲν πρώτη εἶναι πληρωτέα εἰς βάρος τοῦ οἴκου. ἔτους 1954-55 καὶ μέχρι τῆς 30ῆς Ἰουλίου 1955, ἡ δευτέρα εἶναι πληρωτέα εἰς βάρος τοῦ οἰκονομικοῦ ἔτους 1955-56 καὶ μέχρι τῆς 1ης Ὀκτωβρίου 1955 καὶ ἡ τρίτη εἰς βάρος τοῦ οἰκονομικοῦ ἔτους 1956-57 καὶ μέχρι τῆς 1ης Ὀκτωβρίου 1956.

5. Ἡ κατὰ τὴν προηγούμενην παράγραφον καταβληθῆσομένη ὑπὸ τοῦ Δημοσίου εἰς τὴν Ἐταιρείαν ἀποζημιῶσις θέλει διατεθῇ ὑπὸ ταύτης διὰ τὴν χρηματοδότησιν καὶ ὡς κεφάλαιον κινήσεως :

α) τῆς ἀποπερατώσεως τῶν ὑπολειπομένων τεχνικῶν ἔργων ἧτοι τῶν ἔργων τῆς Κάτω Ζώνης, τὴν ὅποιαν ἀναλαμβάνει νὰ ἐκτελέσῃ ἡ Ἐταιρεία κατὰ τὸ ἄρθρον 4 τῆς παρούσης, β) τῆς συντηρήσεως τῶν ἐκτελεσθέντων καὶ ἐκτελεσθησομένων ἔργων τὴν ὅποιαν θὰ συνεχίσῃ ἡ Ἐταιρεία κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τῆς παρούσης καὶ γ) τῆς ἐκμεταλλεύσεως τῶν γαιῶν τοῦ κτήματος Λεσίνι. Τὰ οὗτωσὶ διατεθησόμενα ποσὰ εἶναι ὀριστικῶς ἀποδοτέα ὑπὸ τοῦ Δημοσίου πρὸς τὴν Ἐταιρείαν ἅμα τῇ παραλαβῇ τῶν ἐκτελεστέων ἔργων καὶ τοῦ Κτήματος, κατὰ τὰ κατωτέρω ὀριζόμενα.

*Ἄρθρον 4.

1. Ἡ Ἐταιρεία ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν ὅπως διὰ λογισμῶν τοῦ Δημοσίου κατὰ τὰ κατωτέρω εἰδικωτέρον ὀριζόμενα (ἄρθρα 5,6,7) ἀποπερατώσῃ τὰ ὑπόλοιπα τεχνικὰ ἔργα ἧτοι τὰ ἔργα τῆς Κάτω Ζώνης ἐπὶ τῇ βάσει τῆς ἐγκεκριμένης ὑπὸ τοῦ Ἐπιτροπῆ Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων μελέτης. Τροποποιήσεις τῆς μελέτης τῶν ἐκτελεστέων ἔργων συνομολογεῖται ὅτι δύναται νὰ πραγματοποιηθῇ αἰτήσῃ τῆς Ἐταιρείας μετὰ πρότασιν τῆς Ἐπιτροπῆς Ἐλέγχου τοῦ ἀρθροῦ 11 τῆς παρούσης συμβάσεως κατόπιν ἐγκρίσεως παρὰ τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων.

Ἡ πρότασις δέον νὰ περιέχῃ πλήρη ἀνάλυσιν τῶν στοιχείων τῆς προτεινομένης τροποποιήσεως τῆς ἐγκεκριμένης μελέτης ὡς καὶ τὴν ἐνδεχομένως ἀπαιτούμενην ἐπὶ πλέον δαπάνην τῆς διὰ τὰ ἔργα ταῦτα ὀρισθείσης κατὰ τὴν παραγρ. 2 τοῦ παρόντος ἀρθροῦ.

Διευκρινίζεται ὅτι ἡ Ἐταιρεία δὲν ἀναλαμβάνει τὴν ὑποχρέωσιν ἐκτελέσεως τῶν ἔργων ἀξιοποιήσεως τῶν ἀποξηρανθησομένων νέων ἐκτάσεων τῆς Κάτω Ζώνης τοῦ ἔλους Λεσίνι, ἧτοι ἐκχερώσεως, πλύσεως ἑδαφῶν καὶ μεταπλάσεως γαιῶν. Δύναται ὅμως ἡ Ἐταιρεία κατόπιν αἰτήσεώς της, ἐγκρινομένης ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς Ἐλέγχου, νὰ ἀναλάβῃ τὴν ἐκτέλεσιν τοιούτων ἐργασιῶν ὑπὸ ἑξουσίας,

οίτινες θά καθορισθώσι διά κοινής συμφωνίας 'Εταιρείας και 'Επιτροπής 'Ελέγχου έγκρινομένης υπό τοῦ 'Υπουργοῦ τῆς Γεωργίας.

'Επιսυνάπτεται τῇ παρούσῃ πίναξ ὑπ' ἀριθ. 2 περί τῶν ἐκτελεστέων ἔργων και ἀναλυτικοὶ τοιοῦτοι ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ,

2. Ἡ ἀξία τῶν ἐκτελεστέων ὡς ἄνω ἔργων ὀρίζεται κατ' ἀποκοπὴν εἰς τὸ ποσὸν τῶν δραχμ. δέκα ἑπτὰ ἑκατομμυρίων πεντακοσίων πενήντα οὐκὼ χιλιάδων και ἑπτακοσίων τριάκοντα δραχμῶν (17.558.730), ἤτοι δέκα πέντε ἑκατομμύρια ἑνεακόσιοι ἐξήκοντα δύο χιλιάδες τετρακόσιοι ὀγδοήκοντα δύο δραχμαὶ (15.962.482) σύνολον δαπανῶν ἐκτελεστέων ἔργων και ἓν ἑκατομμύριον πεντακόσιοι ἐνεήκοντα ἑξ χιλιάδες διακόσιοι τεσσαράκοντα οὐκὼ (1.596.248), ἀναλογία ἐπισηφῶν ποσοστῶν 10 ο ο ἐπὶ τῆς ἀξίας τῶν ὡς ἄνω ἐκτελεστέων ἔργων. Εἰς τὴν τιμὴν ταύτην περιλαμβάνεται και ἡ κτασκευὴ τοῦ ἀντλιοστασίου οὐχὶ δὲ και ἡ ἀξία τῶν ἀντλητικῶν συγκροτημάτων και παρακολουθημάτων αὐτῶν, τὰ ὁποῖα θά παραδοθῶσιν ὑπὸ τοῦ Δημοσίου εἰς τὴν 'Εταιρείαν πρὸς ἐγκατάστασιν. Τὸ ποσὸν τοῦτο καθωρίσθη ἐπὶ τῇ βάσει τῶν παρὰ τῆς 'Εταιρείας προσκομισθέντων ἀναλυτικῶν στοιχείων βάσει τῆς παρὰ τοῦ 'Υπουργείου Συγκοινωνιῶν και Δημοσίων ἔργων, ἐγκεκριμένης μελέτης. Ἐν περιπτώσει καθ' ἣν ἤθελον ἐπέλθει μεταβολαὶ εἰς τὰς τιμὰς κόστους, προμηθείας και κατασκευῆς ἀνά ἐξάμηνον θά καθορίζονται ποσοστιαῖαι μεταβολαί, αἵτινες θά ἰσχύουν διά τὸ ἐπόμενον ἐξάμηνον.

Αἱ μεταβολαὶ θά προέρχωνται συνεπεία αὐξομειώσεως τριῶν παραγόντων ἤτοι α) καυσίμων και λιπαντικῶν. β) ἀμοιβῆς προσωπικοῦ ἐργατοτεχνιτῶν και γ) ἀνταλλακτικῶν. Τὰ ποσοστὰ ἐπὶ τῶν ὁποίων θά ὑπολογίζωνται αἱ εἰρημέναι μεταβολαί, θά βασιζωνται ἐπὶ τῶν ὑπὸ τῆς 'Εταιρείας προσκομιζομένων στοιχείων και ἀναλύσεως τιμῶν προκυπτόντων ἐξ ἐπισήμων ἐγγράφων τῶν ἀρμοδίων 'Υπουργείων.

3. Εἰς τὸ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ποσὸν προστίθεται και ὀρισμένον ποσὸν ἐτησίως διά τὰς ἀμοιβὰς τοῦ ἀνωτέρου ἐπιστημονικοῦ και διοικητικοῦ προσωπικοῦ και διά τὰ γενικὰ ἔξοδα τῆς 'Εταιρείας ἐν Ἀθήναις. Διά τὸ πρῶτον ἔτος τὸ πάγιον τοῦτο ποσὸν καθορίζεται εἰς δραχμὰς ἓν ἑκατομμύριον (1.000.000). Θά ἀναπροσαρμόζεται δὲ τοῦτο κατὰ τὰ ὑπόλοιπα ἔτη ἐπὶ τῇ βάσει τοῦ μέσου ὄρου τῶν κατὰ ἐξάμηνον συντελεστῶν ἀναπροσαρμογῆς τῶν προκυπτόντων ἐξ ἀποφάσεων τοῦ 'Υπουργείου ἔργασίας περί τῶν ἡμερομισθίων τοῦ ἐργατοτεχνικοῦ προσωπικοῦ.

4. Προθεσμία ἐκτελέσεως τῶν κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἔργων ὀρίζεται μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 1958. Εἰς περίπτωσιν καταστροφῆς ἐκ θεομηνίας ἢ ἄλλης περιπτώσεως ἀνωτέρας βίας κατὰ τινὰ γεωργικὴν περίοδον πλέον τοῦ ἡμίσεος τῆς παραγωγῆς, ἡ προθεσμία αὕτη παρατείνεται ἐπὶ ἓν εἰσέτι ἔτος δι' ἀποφάσεως τοῦ 'Υπουργοῦ τῆς Γεωργίας.

5. Ἡ 'Εταιρεία ἐντὸς τοῦ ὀριζομένου ἀνωτέρω χρονικοῦ διαστήματος διά τὴν ὀλοσχερῆ ἀποπεράτωσιν τῶν ἔργων τῆς Κάτω Ζώνης τοῦ ἔλους, ἔχει τὸ δικαίωμα, νὰ ζητῇ τὴν παράδοσιν παντὸς αὐτοτελοῦς ἔργου ἀποπερατωθέντος. Τὸ Δημοσίον ὀφείλει ἐντὸς ἐξαμήνου ἀπὸ τῆς σχετικῆς ἐγγράφου αἰτήσεως τῆς 'Εταιρείας νὰ προβῇ εἰς τὴν προσωρινὴν παραλαβὴν τοῦ ἔργου τούτου. Ἡ παραλαβὴ αὕτη θά εἶναι και ὀριστικὴ ἐφ' ὅσον διέρρουσε μία πλήρης χειμερινὴ περίοδος ἄλλως αὕτη θά ἐπακολουθῇ τῆς προσεχοῦς χειμερινῆς περιόδου. Παρελθούσης τῆς προθεσμίας ταύτης ἀπράκτου, τὸ ἔργον θεωρεῖται αὐτοδικαίως παραδοθέν. Κατὰ τὰ λοιπὰ διά τὴν παραλαβὴν ταύτην ἐφαρμόζονται ἀναλόγως αἱ διατάξεις περί ἐκτελέσεως δημοσίων ἔργων.

Ἡ παραλαβὴ ὑπὸ τοῦ Δημοσίου ἀπάντων τῶν ἐν λόγῳ ἔργων, δέον πάντως νὰ συντελεσθῇ ἐντὸς τοῦ ἀκολουθοῦντος ἐξαμήνου τῆς τασσομένης κατὰ τ' ἀνωτέρω προθεσμίας διά τὴν ὀλοσχερῆ ἀποπεράτωσιν τῶν ἔργων τούτων, ἤτοι μέχρι 30 Ἀπριλίου 1959 ἢ ἐνδεχομένως μέχρι τῆς 30 Ἀπριλίου 1960.

*Ἄρθρον 5.

1. Ἡ 'Εταιρεία θά ἐξυκολοθήσῃ τὴν ἐκμετάλλευσιν τῶν γαιῶν τοῦ Κτήματος Λεσίνι μέχρι και τοῦ γεωργικοῦ ἔτους 1957—58 συμπεριλαμβανομένου, ὁπωσδήποτε δὲ μέχρι συγκριμῆς τῶν καλλιεργειῶν τοῦ γεωργικοῦ τούτου ἔτους. Ἐὰν κατὰ τινὰ γεωργικὴν περίοδον καταστροφῇ ἐκ θεομηνίας ἢ ἄλλης περιπτώσεως ἀνωτέρας βίας, πλέον τοῦ ἡμίσεος τῆς παραγωγῆς, ἡ 'Εταιρεία θά παραμείνῃ ἐν τῇ ἐκμεταλλεύσει τῶν γαιῶν τοῦ Κτήματος ἐπὶ ἓν εἰσέτι ἔτος, ἤτοι μέχρι 30 Σεπτεμβρίου 1959. Ἐὰν ἐξ ἄλλου τὸ Δημοσίον δὲν ἔχει καταβάλει ὀλόκληρον τὴν ὑπ' αὐτοῦ, κατὰ τ' ἄνω, ὀφειλομένην ἀποζημίωσιν κατὰ τὰς καθορισθείσας προθεσμίας (ἄρθρον 3 παραγρ. 4), ἡ 'Εταιρεία θά παραμείνῃ ἐν τῇ ἐκμεταλλεύσει τοῦ Κτήματος και μετὰ τὴν 30 Σεπτεμβρίου 1958 ἢ ἐνδεχομένως 30 Σεπτεμβρίου 1959 μέχρι τῆς ὑπὸ τοῦ Δημοσίου καταβολῆς ὀλοκληροῦ τῆς ἀποζημιώσεως, ἐφαρμοζομένης και ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ και τῆς παρ. 4 τοῦ παρόντος ἄρθρου.

2. Ἡ ἐκμετάλλευσιν τῶν γαιῶν τοῦ Κτήματος Λεσίνι θά γίνεται ὑπὸ τῆς 'Εταιρείας ἐπὶ τῇ βάσει προγράμματος καταρτιζομένου ὑπὸ τῆς ἰδίας και ἐγκρινομένου ὑπὸ τῆς τοῦ ἄρθρου 11 'Επιτροπῆς 'Ελέγχου διὰ λ)σμον τοῦ Δημοσίου κατὰ τὰ κατωτέρω εἰδικώτερον ὀριζόμενα.

3. Καθ' ὄλην τὴν διάρκειαν τῆς ἐκμεταλλεύσεως τῶν γαιῶν τοῦ Κτήματος Λεσίνι ὑπὸ τῆς 'Εταιρείας, κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου, ἡ 'Εταιρεία θά ἐνεργῇ και τὴν συντήρησιν τῶν ἐκτελεσθέντων ἔργων διὰ λ)σμον τοῦ Δημοσίου κατὰ τὰ κατωτέρω εἰδικώτερον ὀριζόμενα.

4. Ἀπὸ τοῦ προσεχοῦς γεωργικοῦ ἔτους 1955 [56 ἤτοι ἀπὸ 1—10—1955 τὰ ἐκ τῆς ἐκμεταλλεύσεως τῶν γαιῶν τοῦ Κτήματος καθαρὰ κέρδη ἀνήκουν εἰς τὸ Δημοσίον, τὸ ὁποῖον ἀντιστοίχως βαρύνουν αἱ τυχόν ζημίαι, ἐπιφυλασσομένης τῆς ἐφαρμογῆς τῆς παραγρ. 6 τοῦ παρόντος ἄρθρου. Διὰ τὴν ἐξακρίβωσιν τῶν ἐτησίων καθαρῶν κερδῶν ἐκ τῆς ἐκμεταλλεύσεως τοῦ κτήματος ἡ 'Εταιρεία ὑποχρεοῦται νὰ τηρῇ εἰς τὰ βιβλία τῆς ἰδίων λογαριασμῶν εἰς τὸν ὁποῖον θά καταχωρῶνται ὅλαι αἱ δαπάναι αἱ ἀφορῶσαι τὴν ἐκμετάλλευσιν τοῦ κτήματος και τὴν συντήρησιν τῶν ἐκτελεσθέντων και ἐκτελεσθησομένων ἔργων και ἡ κατὰ τὸ ἄρθρον 4 παραγρ. 4 ὀφειλομένη εἰς τὴν 'Εταιρείαν ἐτησίᾳ κατ' ἀποκοπὴν ἀποζημίωσις διὰ τὰς ἀμοιβὰς τοῦ ἀνωτέρου ἐπιστημονικοῦ και διοικητικοῦ προσωπικοῦ και τῶν γενικῶν ἐξόδων τῆς 'Εταιρείας. Διὰ τὰ ἐκ τῆς ἐκμεταλλεύσεως τοῦ κτήματος ἔσοδα θά τηρηταὶ ὁμοίως ἴδιος λογαριασμός, τὸ ἐκ τῆς συγκρίσεως τῶν δύο τούτων λογαριασμῶν ὑπόλοιπον θ' ἀποτελῇ τὸ καθαρὸν κέρδος, ἀνήκον εἰς τὸ Δημοσίον. Οἴκοθεν νοεῖται ὅτι ἡ κατὰ τὴν ἑναρξιν τοῦ προσεχοῦς γεωργικοῦ ἔτους 1955 [1956 ἡρητημένη ἔσοδεῖα ἐκ τῶν καλλιεργειῶν τοῦ προηγουμένου γεωργικοῦ ἔτους 1954 [1955 και τὰ ἐκ τῆς ἡρητημένης ταύτης ἔσοδεῖας ἔσοδα ἀνήκουν εἰς τὴν 'Εταιρείαν.

5. Ὡς δαπάναι ἀφορῶσαι τὴν ἐκμετάλλευσιν τοῦ Κτήματος και τὴν συντήρησιν τῶν ἐκτελεσθέντων ἔργων κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον τοῦ παρόντος ἄρθρου, θεωροῦνται ὅλαι αἱ δαπάναι καλλιεργείας ὡς και τῶν συντηρήσεων, μεταφορῶν και συνήθων ἀποσβέσεως τῶν διὰ τὰς καλλιεργείας και συντηρήσεις χρησιμοποιηθησομένων μηχανημάτων, κτιρίων, ἐγκαταστάσεων, μεταφορικῶν και λοιπῶν μέσων τῆς 'Εταιρείας, ὡς και τὰ ἐπὶ τόπου τοῦ κτήματος ἔξοδα διοικήσεως αὐτοῦ.

6. Ζημίαι εἰς τὴν παραγωγὴν ἀναγνωρίζονται μόνον ἐὰν ὀφείλωνται εἰς θεομηνίας ἢ ἄλλας περιπτώσεις ἀνωτέρας βίας. Ἀπαραίτητον προϋπόθεσιν διὰ νὰ ἐπέλθωσιν αἱ κατὰ τὸ ἄρθρον 4 παρ. 4 και ἄρθρον 5 παρ. 1 συνέπειαι ζημιῶν εἰς τὴν παραγωγὴν, ἀποτελεῖ ἡ ἄμεσος ἀναγγελία τοῦ ζημιογόνου γεγονότος εἰς τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 11 'Επιτροπὴν Ἐλέγχου και ἡ παρὰ ταύτης διαπίστωσις τοῦ γεγονότος τούτου.

7. Τὰ διὰ δαπάνας ἐκμεταλλεύσεως τοῦ Κτήματος και συντηρήσεως τῶν ἐκτελεσθέντων και ἐκτελεσθησομένων ἔργων ἀπαιτούμενα ποσὰ θά λαμβάνωνται ἐκ τοῦ κατὰ τὸ ἐπόμενον ἄρθρον 6 παρ. 1 δεσμευμένου ἐπ' ὀνόματι τῆς 'Ε-

ταιρείας Λογαριασμοῦ, κατόπιν ἐντολῆς τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 11 Ἐπιτροπῆς Ἐλέγχου. Εἰς τὸν αὐτὸν λογαριασμὸν θὰ κατατίθενται ὅλαι αἱ εἰσπράξεις ἐκ τῆς πωλήσεως τῶν προϊόντων τῆς διὰ λογαριασμὸν τοῦ Δημοσίου ἐκμεταλλεύσεως τοῦ Κτήματος.

8. Ἡ κατὰ τὸ ἄρθρον 11 Ἐπιτροπὴ Ἐλέγχου δικαιούται κατὰ πάντα χρόνον καὶ διὰ παντὸς προσφύρου κατὰ τὴν κρίσιν τῆς μέσου νὰ ἐλέγῃ τὴν ἀκρίβειαν τῶν κατὰ τὴν παρ. 4 τοῦ παρόντος λογαριασμῶν καὶ τὴν συμφωνίαν αὐτῶν πρὸς τὰ πράγματα, καὶ τὰς ὑφισταμένας ἀνάγκας ἐγκρίνουσα ταύτας. Κατὰ τὴν ἐγκρίσιν ταύτην θὰ λαμβάνεται ὑπ' ὄψιν καὶ ὁ κατὰ τὰ τελευταῖα ἔτη ἀκολουθούμενος ὑπὸ τῆς Ἐταιρείας τρόπος διαχειρίσεως καὶ τὰ ἐκ τούτου προκύπτοντα δεδομένα. Ἡ διάθεσις τῶν προϊόντων θὰ γίνεται πάντοτε τῆ συμπράξει ἢ τῆ προηγουμένη ἐγκρίσει τῆς Ἐπιτροπῆς ταύτης, ἐν τῷ πνεύματι πάντοτε τῆς ταχυτέρας δυνατῆς ρευστοποιήσεως αὐτῶν.

Ἄρθρον 6.

1. Ἐκ τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 3 παράγρ. 4 καταβλητέων ὑπὸ τοῦ Δημοσίου τριῶν ἴσων δόσεων τῆς ὀφειλομένης ὑπ' αὐτοῦ ἀποζημιώσεως, ἡ μὲν πρώτη δόσις καὶ τὸ ἡμισυ τῆς δευτέρας θὰ κατατεθοῦν ὑπὸ τοῦ Δημοσίου εἰς τὴν Ἐθνικὴν Τράπεζαν Ἑλλάδος καὶ Ἀθηνῶν καὶ εἰς δεσμευμένον ἔντονον λογαριασμὸν ἐπ' ὄνοματι τῆς Ἐταιρείας διὰ τὴν χρηματοδότησιν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 4 κατασκευῆς τῶν ὑπολοίπων τεχνικῶν ἔργων τῆς Κἀτῶν Ζώνης καὶ διὰ τὴν χρηματοδότησιν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 5 ἐκμεταλλεύσεως τῶν γαιῶν τοῦ Κτήματος Λεσίνι καὶ τῆς συντηρήσεως τῶν ἐκτελεσθέντων καὶ ἐκτελεσθησομένων ἔργων. Ἡ ἀνάληψις ποσῶν ἐκ τοῦ ὡς εἴρηται δεσμευμένου λογαριασμοῦ θὰ γίνεται αἰτήσει τῆς Ἐταιρείας καὶ ἐγκρίσει τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 11.

2. Τὸ ὑπόλοιπον ἡμισυ τῆς δευτέρας δόσεως καὶ ὀλόκληρος ἡ τρίτη δόσις θὰ καταβληθῶν αὐτοῦσαι ὑπὸ τοῦ Δημοσίου εἰς τὴν Ἐταιρείαν ἐπὶ τῇ προσαγωγῇ ὑπὸ ταύτης ἰσοπύσου ἐγγυητικῆς ἐπιστολῆς ἀνεγνωρισμένης Τραπεζῆς διὰ τῆς ὁποίας ἡ Τράπεζα θὰ ἀναλαμβάνῃ τὴν ὑποχρέωσιν εἰς περιπτώσιν ἀνεπαρκείας τοῦ δεσμευμένου κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου ποσοῦ διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν τοῦ ἐν τῇ αὐτῇ παραγράφῳ σκοποῦ, ἐπὶ τῇ ἀπλῇ αἰτήσει τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 11 Ἐπιτροπῆς, νὰ κατ. θέτῃ ἀμέσως εἰς τὸν κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου δεσμευμένον λογαριασμὸν τὰ ἀναγκαζοῦντα χρηματικά ποσὰ ἄνευ οὐδεμιᾶς ἀντιρρήσεως ὡς πρὸς τὸ μέγεθος καὶ τὸν χρόνον καταβολῆς αὐτῶν καὶ μέχρι καλύψεως τοῦ δι' ὃ παρέχεται ἡ ἐγγυήσις χρηματικῆς ποσοῦ.

3. Εὐθὺς ὡς διαπιστωθῇ παρὰ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 11 Ἐπιτροπῆς ὅτι τὰ κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου κατατεθειμένα εἰς δεσμευμένον ἐπ' ὄνοματι τῆς Ἐταιρείας λογαριασμὸν ποσὰ δὲν εἶναι πλέον ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει ἀπαραιτήτα διὰ τοὺς σκοποὺς δι' οὓς ἐδεσμεύθησαν, τὰ ποσὰ ταῦτα ἀποδεσμεύονται διὰ κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν, Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων καὶ Γεωργίας ἐπὶ τῇ προσκομίσει ἰσοπύσου πρὸς τὰ ἀποδεσμευόμενα ποσὰ τραπεζικῆς ἐγγυήσεως ἐχούσης τὸ ἐν παραγρ. 2 περιεχόμενον.

4. Ἡ Ἐταιρεία δικαιούται ν' ἀναλάβῃ τὴν εἰς αὐτὴν ὀφειλομένην ἀξίαν ἐκτελεστέων ἔργων (ἀνωτέρω ἄρθρ. 4 παράγρ. 2 καὶ 3) ἐκ τοῦ δεσμευμένου λογαριασμοῦ καὶ ἐκ τῶν ποσῶν τῶν ἀντιπροσωπευόντων τὰ πραγματοποιηθέντα διὰ τῆς ἐκποιήσεως τῶν προϊόντων τοῦ κτήματος καὶ κατατεθέντα εἰς τὸν δεσμευμένον λογαριασμὸν καθαρὰ κέρδη τοῦ Δημοσίου. Τὰ ἀντίστοιχα ποσὰ ἀποδεδεόμενα ὡς ἐν τῇ προηγουμένη παραγράφῳ ὀρίζεται. Ἐὰν τὰ ποσὰ τῶν κερδῶν τοῦ Δημοσίου δὲν ἐξαρκοῦν, τὸ Δημόσιον χρεοῦται εἰς ἰδιαιτέρον λογαριασμὸν διὰ τὴν διαφορὰν.

5. Οἱ τόκοι οἱ ὀφειλόμενοι παρὰ τῆς Τραπεζῆς παρ' ἣ ἡ κατάθεσις τῶν κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου ποσῶν ἀνατοκίζονται θὰ προστίθενται εἰς τὸν λογαριασμὸν καὶ θὰ χρησιμοποιῶνται διὰ τοὺς αὐτοὺς σκοποὺς. Οἱ τόκοι οὗτοι μετὰ τῶν ἀνατοκισμῶν τῶν θ' ἀνήκουν εἰς τὴν Ἐταιρείαν μέχρι τοῦ εἰς αὐτὴν ἀνήκοντος τμήματος ἐκ τοῦ κεφαλαίου τοῦ δεσμευμένου λογαριασμοῦ.

Πέραν τοῦ ποσοῦ τούτου οἱ τόκοι καὶ ἀνατοκισμοὶ αὐτῶν θ' ἀνήκουν εἰς τὸ Δημόσιον.

6. Ἡ τελικὴ ἀποδέσμευσις τοῦ ὡς ἀνω δεσμευμένου λογαριασμοῦ θὰ γίνῃ ἅμα τῇ παραλαβῇ τῶν ἐκτελεστέων ἔργων. Ἐν πάσῃ περιπτώσει τὰ εἰς τὸν δεσμευμένον λογαριασμὸν κατατεθέντα ἀρχικῶς ποσὰ (συνολικῶς δραχμαὶ 15.400.000) θὰ ὀφείλωνται πρὸς τὴν Ἐταιρείαν ὑπὸ τοῦ Δημοσίου εἰς μεταλλικὰς δραχμὰς ἐπὶ τῇ αὐτῇ ἰσοτιμίᾳ τῇ ἀναφερομένη εἰς τὸ ἄρθρον 3 παράγραφος 2, ἢτοι εἰς δραχμὰς μεταλλικὰς ἐν ἑκατομμύριον πεντακοσίας ἐβδομήκοντα μίαν χιλιάδας καὶ τετρακοσίας εἴκοσιν ὀκτὼ δραχμὰς (1.571.428).

Ἡ τυχὸν διαφορὰ ἐξ ἀνατιμήσεως τῆς μεταλλικῆς δραχμῆς θὰ λαμβάνεται ἐκ τοῦ τμήματος τοῦ δεσμευμένου λογαριασμοῦ, τοῦ ἀντιπροσωπεύοντος κέρδη ἐκ τῆς ἐκμεταλλεύσεως τοῦ Κτήματος ἀνήκοντα εἰς τὸ Δημόσιον, ἄλλως ἢ τυχὸν διαφορὰ αὕτη θὰ ὀφείλεται ὑπὸ τοῦ Δημοσίου. Αὐτόνοητον, ὅτι ἡ ἐξ ὑποτιμήσεως τῆς μεταλλικῆς δραχμῆς διαφορὰ παραμένει εἰς ὄφελος τοῦ Δημοσίου.

Ἄρθρον 7.

Ἐὰν τὰ ἐκ τῆς ἐκμεταλλεύσεως τῶν γαιῶν τοῦ Κτήματος ἀνήκοντα εἰς τὸ Δημόσιον καθαρὰ κέρδη (ἀνωτέρω ἄρθρ. 5 παράγρ. 4) δὲν καλύψουν τὴν συμπεφωνημένην ἀξίαν τῶν ἐκτελεσθησομένων ὑπολοίπων ἔργων (ἀνωτέρω ἄρθρ. 4 παράγρ. 2-3 ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὸ ἄρθρον 6 παράγρ. 4) καὶ τὴν τυχὸν διαφορὰν ἐξ ἀνατιμήσεως τῆς μεταλλικῆς δραχμῆς (ἀνωτέρω ἄρθρον 6 παράγρ. 6) καὶ τὸ κατὰ τὸ ἄρθρον 10 τμήμα τῶν ἐξαγορασθησομένων παρὰ τοῦ Δημοσίου περιουσιακῶν στοιχείων τῆς Ἐταιρείας, ὡς ἐπίσης καὶ ἂν ἐκ τῆς ἐκμεταλλεύσεως τοῦ κτήματος προκύψῃ τελικὴ ζημία, τὸ Δημόσιον ὑποχρεοῦται, ὅπως τὸ ἐλλῶπον καταβάλλῃ εἰς τὴν Ἐταιρείαν ἀτόκως μέχρι μὲν τῶν δραχμῶν 3.000.000 (τριῶν ἑκατομμυρίων), μετατρέπομένων εἰς μεταλλικὰς δραχμὰς, εἰς προθεσίαν τριῶν ἐτῶν ἀπὸ τῆς ἀποπερατώσεως τῶν κατασκευασθησομένων ἔργων καὶ τῆς παραδόσεως αὐτῶν μετὰ τοῦ ὅλου κτήματος ἐν καλῇ καταστάσει λειτουργίας τῶν ἐν αὐτῷ ἔργων καὶ ἐγκαταστάσεων, τὸ δὲ τυχὸν πέραν τῶν δραχμῶν 3.000.000 ποσὸν νὰ καταβάλλῃ εἰς τὴν Ἐταιρείαν, ὁμοίως εἰς μεταλλικὰς δραχμὰς ὑπολογιζόμενον, εἰς δύο ἴσας ἐξαμήνου δόσεις, τῆς πρώτης ἐξαμήνου προθεσμίας λογιζομένης ἀπὸ τῆς εἰρημένης παραδόσεως τοῦ κτήματος.

Ἄρθρον 8.

Τὸ Δημόσιον οὐδεμίαν ἀναλαμβάνει ὑποχρέωσιν πρὸς διατήρησιν τοῦ προσωπικοῦ τῆς Ἐταιρείας ἢ ἀποζημιώσιν του λόγῳ ἀπολύσεώς του, πάσης ἀπαιτήσεως τοῦ προσωπικοῦ τούτου βαρυνούσης τὴν Ἐταιρείαν.

Ἄρθρον 9.

Ἐν περιπτώσει ἀθετήσεως ὑπὸ τῆς Ἐταιρείας ὅρου τινὸς τῆς παρούσης συμβάσεως, τὸ Δημόσιον θὰ δικαιούται μετ' ἀπόφασιν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 11 Ἐπιτροπῆς Ἐλέγχου, ἐγκρινόμενης ὑπὸ τῶν Ὑπουργῶν Γεωργίας καὶ Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων, ν' ἀναλάβῃ πάραυτα διοικητικῶς τὴν ἀπ' εὐθείας ἐκτέλεσιν πάντων τῶν συμπεφωνημένων ἔργων, τὴν συντήρησιν αὐτῶν καὶ τῶν ἐγκαταστάσεων ἐν γένει καὶ τὴν ἐκμετάλλευσιν τῶν γαιῶν, ὑποκαθιστάμενον κατὰ πάντα εἰς τὰ ἐπὶ τοῦ κτήματος, τῶν μηχανημάτων, ἐγκαταστάσεων, ἐφοδίων, ἔργων κλπ., δικαίωματι χρήσεως τῆς Ἐταιρείας, χρησιμοποιοῦν ἐλευθέρως τὰ πρὸς τοὺς σκοποὺς τούτους κατὰ τοὺς ὅρους τῆς παρούσης συμβάσεως δεσμευμένα ἢ μὴ ποσὰ.

Τὸ Δημόσιον εἰς τὴν περίπτωσιν ταύτην θὰ διατηρήσῃ τὴν διαχείρισιν τῶν ποσῶν τούτων μέχρι τῆς ὀλοσχεροῦς ἐκ τῶν εἰσοδημάτων τοῦ κτήματος καλύψεως τῆς ἀξίας τῶν ἐκτελεσθησομένων ἔργων καὶ τῶν ἐν γένει δαπανῶν αὐτοῦ, ἀππλάσσομενον τῶν ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 7 τῆς παρούσης καθοριζομένων προθεσμιῶν ἐξοφλήσεως. Ἡ Ἐταιρεία δὲ ὑποχρεοῦται ν' ἀνεγνωρίσῃ ὡς καλῶς γενομένης πάσας τὰς πράξεις ταύτας ὡς καὶ τὰς δαπάνας τοῦ Δημοσίου, μὴ δυναμένη νὰ προβάλλῃ ἀξιώσιν τινα ἢ ἀπαιτήσιν ἀποζημιώσεως κατ' αὐτοῦ, δι' οἷονδῆποτε λόγον σχέσιν ἔχοντα πρὸς τὸν

τρόπον τῆς παρὰ τοῦ Δημοσίου ἀσκήσεως τῶν διὰ τοῦ παρόντος ἄρθρου παρεχομένων αὐτῶ δικαιωμάτων.

Ἄρθρον 10.

1. Κατὰ τὴν πρὸς τὸ Δημοσίον τελικὴν παράδοσιν τῶν ἐκτελεσθέντων ἔργων καὶ τῶν ὑπὸ ἐκμετάλλευσιν γαιῶν τὸ Δημοσίον θέλει ἐξαγοράσει τὰ εἰς τὴν κυριότητα τῆς Ἐταιρείας παραμένοντα περιουσιακὰ στοιχεῖα (ἄρθρ. 3 παρ. 3) ὑποχρεωτικῶς μὲν τὰ κτίρια καὶ ἐν γένει τὰ ἀκίνητα, τὰς μονίμους ἐγκαταστάσεις καὶ τὰ μηχανήματα προαιρετικῶς δὲ τὰ λοιπὰ κινήτα.

Ἡ ἀποτίμησις τῶν ἐξαγορασθησομένων θὰ γίνῃ εἰς τὴν λογιστικὴν αὐτῶν τιμὴν κατὰ τὴν μέθοδον, ἣν ἠκολούθησεν ἡ Ὑποεπιτροπὴ ἢ συγκροτηθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε] 42810 [31-12-1953 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Δημοσίων Ἔργων καὶ Γεωργίας. Ἐκ τῆς λογιστικῆς τιμῆς τῆς ἐμφαινόμενης εἰς τὸ ἀπὸ 4-6-1953 πρακτικὸν τῆς Ὑποεπιτροπῆς ταύτης θ' ἀφαιρεθοῦν αἱ ἀποσβέσεις ἀπὸ 1-10-1955 μέχρι τῆς λήξεως τῆς παρούσης συμβάσεως αἱ κατὰ τὸ ἄρθρον 5 παράγραφος 5 τῆς παρούσης, καταλογιζόμεναι εἰς τὰς δαπάνας ἐκμεταλλεύσεως τοῦ κτήματος καὶ συντηρήσεως τῶν ἐκτελεσθέντων ἔργων.

2. Τυχὸν διαφωνία, ὡς πρὸς τὴν ἀποτίμησιν μεταξύ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 11 Ἐπιτροπῆς Ἐλέγχου καὶ τῆς Ἐταιρείας θὰ λυθῇ τῇ αἰτήσῃ τῶν ἐνδιαφερομένων δι' ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετείου Πατρῶν δικάζοντος κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ Ν.Β.Χ.Η., ὡς οὗτος ἐκάστοτε ἰσχύει. Ἡ ἀπόφασις τοῦ Ἐφετείου εἶναι ὀριστικὴ καὶ ἀμετάκλητος μὴ συγχωρούμενον κατ' αὐτῆς ἐνδίκου τινὸς μέσου τακτικῆς ἢ ἐκτάκτου.

3. Διαρκούσης τῆς ἰσχύος τῆς παρούσης συμβάσεως ἡ Ἐταιρεία ἔχει τὸ δικαίωμα νὰ διαθέτῃ τὰ εἰς τὴν κυριότητά της περιουσιακὰ στοιχεῖα, περὶ ὧν ἡ παράγραφος 1 τοῦ παρόντος μόνον τῇ ἐγκρίσει τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 11 Ἐπιτροπῆς.

Ἄρθρον 11.

1. Τὸ Δημοσίον θὰ συστήσῃ Ἐπιτροπὴν Ἐλέγχου ἔχουσαν πᾶσαν ἀρμοδιότητα διὰ τὴν παρακολούθησιν καὶ τὸν ἔλεγχον τῆς ἐκτελέσεως τῆς παρούσης συμβάσεως, συμπεριλαμβανομένης καὶ τῆς ἀρμοδιότητος ἀποδεδειγμένης τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 6 δεσμευμένου λογαριασμοῦ.

2. Ἡ σύνθεσις τῆς Ἐπιτροπῆς Ἐλέγχου, ὁ τρόπος λειτουργίας αὐτῆς, τὰ ἔξοδα γραφείου ταύτης ὡς καὶ ἡ ἀποζημίωσις καὶ τὰ ὀδοιπορικὰ τῶν μελῶν της, καθορίζονται διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν, Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων καὶ Γεωργίας.

Ἄρθρον 12.

1. Πᾶσα διαφορὰ ἢ διαφωνία μεταξύ τοῦ Δημοσίου καὶ τῆς Ἐταιρείας ὡς πρὸς τὴν ἐφαρμογὴν, ἐκτέλεσιν καὶ ἑρμηνείαν τῆς παρούσης συμβάσεως καὶ τῆς δι' αὐτῆς τροποποιουμένης ἀρχικῆς συμβάσεως τῆς 3-7-1930 ἀκόμη καὶ ἂν τὸ ἀντικείμενον αὐτῆς δὲν δύναται νὰ καθορισθῇ χρηματικῶς, ἐξαίρεσει τῆς ἐν ἄρθρῳ 10 παρ. 1 περιπτώσεως, λύεται ὑποχρεωτικῶς διὰ διαιτησίας διεξαγομένης κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 106 τῆς Πολιτικῆς Δικονομίας, ὡς τοῦτο ἐκάστοτε ἰσχύει ὀριζόμενα.

2. Οἱ διαιτηταὶ δικάζουν ὀριστικῶς, τελεσιδικῶς καὶ ἀμετακλήτως, τῆς ἀποφάσεως αὐτῶν λαμβανομένης κατὰ πλειοψηφίαν καὶ μὴ ὑποκειμένης εἰς οὐδὲν τακτικὸν ἢ ἐκτακτον ἐνδίκον μέσον.

Κατὰ τῆς αὐτῆς ἀποφάσεως τῆς διαιτησίας δὲν χωρεῖ οὐδὲ ἡ ἀκυρωτικὴ τῆς διαιτησίας ἀγωγή, ἢ ἀναιτιμία κατὰ τοῦ ἐντάλματος τῆς ἐκτελέσεως.

3. Οἱ διαιτηταὶ δικάζοντες ἄνευ δεσμεύσεως ὑπὸ οὐδενὸς δικονομικοῦ τύπου ὀφείλουσι νὰ ἐκδίδωσι τὴν ἀπόφασιν αὐτῶν ἐντὸς δύο τῶν πολὺ μηνῶν ἀπὸ τῆς παραδόσεως αὐτοῖς τῶν ἐγγράφων τῆς ὑποθέσεως βεβαιουμένης διὰ πράξεως τῶν διαιτητῶν.

4. Τὰ ἔξοδα τῆς διαιτησίας καὶ ἡ ἀποζημίωσις τῶν διαιτητῶν βαρύνουσι τὸν ἡττημένον ἐν τῇ διαιτησίᾳ ἐφαρμοζόμε-

νων καὶ τῶν ἐδαφίων 2 καὶ 3 τοῦ ἄρθρου 211 τῆς Πολιτικῆς Δικονομίας.

Τὸ ποσὸν τῆς ἀποζημιώσεως ἐκάστου τῶν διαιτητῶν ὀρίζεται δι' ἀποφάσεως τοῦ Νομικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους.

Ἄρθρον 13.

1. Ἡ παρούσα σύμβασις εἶναι ἀπηλλαγμένη πὸς χαρτοσήμου, φόρου ἢ τέλους ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου ἢ οἷο ἕποτε τρίτων.

2. Ὡς χρόνος κτήσεως τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 παραγρ. 1 ἀποζημιώσεως τῆς Ἐταιρείας καὶ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 4 παραγρ. 2 ἀξίας τῶν ἐκτελεστέων ἔργων θεωρεῖται ὁ χρόνος τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 6 παραγρ. 6 τελικῆς ἀποδεδειγμένης τοῦ παρὰ τῇ Ἐθνικῇ Τραπεζῇ τῆς Ἑλλάδος καὶ Ἀθηνῶν δεσμευμένου λογαριασμοῦ. Ὅσον ἀφορᾷ ὅμως τὸ τυχὸν ἔλλειμμα τὸ ἐξοφλητέον κατὰ τὸ ἄρθρον 7 τῆς παρούσης ὡς χρόνος κτήσεως τοῦ ἀντιστοιχοῦντος εἰς τὸ ἔλλειμμα ποσοῦ θεωρεῖται ὁ χρόνος ἐξοφλήσεως τοῦ ποσοῦ τούτου.

3. Ἐπιτρέπεται ὁ συμψηφισμὸς τῶν τυχόν ὀφειλομένων εἰς τὸ Δημοσίον παρὰ τῆς Ἐταιρείας φόρων τῶν σχετικῶν πρὸς τὰ ἔσοδα ἐκ τῆς παρούσης συμβάσεως πρὸς τὸ τυχὸν κατὰ τὸ ἄρθρον 7 τῆς παρούσης ὀφειλόμενον παρὰ τοῦ Δημοσίου ἔλλειμμα.

Ἄρθρον 14.

Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης συμβάσεως ἄρχεται ἀπὸ τῆς ὑπογραφῆς της καὶ λήγει τὴν 30ὴν Σεπτεμβρίου 1958, ἐπιφυλασσομένης τῆς παρατάσεώς της εἰς τὰς περιπτώσεις τοῦ ἄρθρου 4 παραγρ. 4 τοῦ ἄρθρου 5 παραγρ. 1 καὶ τοῦ ἄρθρου 9, ταύτης, κυρωθήσεται δὲ διὰ νόμου.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 28 Ἰουλίου 1955.

Διὰ τὸν Δημοσίον	Διὰ τὴν Ἐταιρείαν
Οἱ Ὑπουργοὶ	
Λ. ΕΥΤΑΞΙΑΣ	ΔΗΜ. ΔΗΜΑΡΑΣ
ΚΩΝ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ	ΝΙΚ. ΧΑΡΙΛΑΟΣ
ΠΕΤΡ. ΛΕΒΑΝΤΗΣ	

Ἄρθρον δευτέρον.

1. Διὰ τὴν λειτουργίαν, συντήρησιν, βελτίωσιν, συμπλήρωσιν καὶ ἐπέκτασιν τῶν ὑφισταμένων πάσης φύσεως ἔργων καὶ ἐγκαταστάσεων τοῦ κτήματος «Λεσίν» ὡς καὶ διὰ τὴν ἐνιασίαν κατεῦθυσιν καλλιέργειαν καὶ βελτίωσιν τῶν γαιῶν αὐτοῦ, ἐπιτρέπεται διὰ Βασιλικῆς Διατάγματος ἐκδοθησομένου προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Γεωργίας καὶ Οἰκονομικῶν ἢ σύστασις Ὁργανισμοῦ, ὑπαγομένου εἰς τὴν ἀρμοδιότητα τῆς Β' Διευθύνσεως Γεωργίας τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας, παραμοίου πρὸς τὸν διὰ τοῦ Ν. Δ] τος 2488)53 συσταθέντα Ὁργανισμὸν Κωπαίδος. Ὁ τρόπος λειτουργίας ἢ συνθέσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, ἢ ὀργανώσεις τῶν Ὑπηρεσιῶν, τὰ τοῦ προσωπικοῦ ἐν γένει, οἱ πόροι τοῦ Ὁργανισμοῦ ὡς καὶ πᾶν ἄλλα θέματα ὑπαίταμενον διὰ τὴν εὐρυθμίαν λειτουργίαν αὐτοῦ καὶ ἐπίτευξιν τοῦ ἐπιδιωκόμενου διὰ τῆς συστάσεως αὐτοῦ σκοποῦ, ὀρισθῆσονται διὰ τοῦ αὐτοῦ Διατάγματος.

2. Δι' ὁμοίων Β. Δ]των ρυθμισθῆσονται πάντα τὰ ὁμοειδῆ ζητήματα τῆς ἀπαλλοτριώσεως τῆς λίμνης Ξυνιάδος καὶ ἐλῶν Αὐσιμαχίας διὰ τῶν ἐπὶ τούτῳ συσταθησομένων διὰ τῶν Δ]των τούτων Ὁργανισμῶν.

3. Ἡ Γεωργικὴ Ἐταιρεία Λεσίν, ἐκ τοῦ περὶ οὗ ἡ παράγραφος 1 τοῦ ἄρθρου 3 τῆς κυρουμένης Συμβάσεως συνολικοῦ ποσοῦ, ὑποχρεοῦται ὅπως ἐντὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς ἐνάξεως τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος καταθέσῃ ὡς εἰσφοράν εἰς τὸ Ταμεῖον Γεωργίας Κτηνοτροφίας καὶ Δασῶν ποσὸν 300.000 δραχμῶν αἵτινες διατίθενται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ τῆς Γεωργίας, διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τοπογραφῆσεως μετ' ἀκριβοῦς ὑπομετρήσεως καὶ ἐκπόνησιν μελέτης ἀξιοποιήσεως τῶν γαιῶν κάτω ζώνης τοῦ κτήματος Λεσίν, κατὰ τὰ ἐν τῇ ἀνωτέρῳ ἀποφάσει ὀρισθησόμενα.

4. Διὰ τὴν ἐκτέλεσιν ἐν τῷ κτήματι ἐπειγόντων ἔργων ἀναγκαίων διὰ τὴν γεωργικὴν ἐκμετάλλευσίν του καὶ ἰδίᾳ ἐγγειοβελτιωτικῶν τοιούτων, τὸ Δημόσιον θέλει διαθέσει ποσὸν ἐκ δραχμῶν πέντε ἑκατομμυρίων (5.000.000), ἢ χρησιμοποίησις δὲ τοῦ ποσοῦ τούτου, κινουμένου ὑπὸ ἴδιον λογαριασμῶν ἐν τῇ ληφθοσῆ τῶν Δημοσίου Ταμείου, θὰ ἐνεργῆται μετ' ἐγκρισίν τῶν ἐπὶ τῆς Γεωργίας, Οἰκονομικῶν καὶ Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργῶν. Τὸ ποσὸν τοῦτο ἐπιστραφῆσεται εἰς τὸ Δημόσιον ἀτόκως ἐντὸς δεκαετίας παρὰ τοῦ κατὰ τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος Ὁργανισμοῦ καὶ ἐξ εἰσφορῶν τῶν ἀποκατασταθησομένων καλλιεργητῶν, κατὰ τὰ διὰ κοινῶν ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν, Γεωργίας καὶ Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων ὀριζόμενα.

5. Ἐπιτρέπεται εἰς τοὺς Ὑπουργοὺς Γεωργίας, Οἰκονομικῶν καὶ Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων ὅπως, ὡς ἐκπρόσωποι τοῦ Δημοσίου, προέλθουν εἰς σύναψιν μετὰ τῆς Γεωργικῆς Ἐταιρείας Λεσίν Α. Ε. συμβάσεως, δι' ἧς θὰ ἀνατίθεται εἰς τὴν Ἐταιρείαν ταύτην ἢ ἐπὶ ἓν ἔτος ἀπὸ τῆς λήξεως τῆς διὰ τοῦ παρόντος κυρουμένης συμβάσεως ἢτοι μέχρι 30 Σηβρίου 1959 καὶ διὰ λογαριασμῶν τοῦ Δημοσίου γεωργικῆ ἐκμετάλλευσιν τοῦ κτήματος Λεσίνου, ὡς καὶ ἡ συντήρησις τῶν ἐν αὐτῷ ἔργων.

6. Ἡ ἰσχὺς τοῦ πρώτου ἄρθρου τοῦ παρόντος ἀρχεται ἀπὸ τῆς 28ης Ἰουλίου 1955, χρονολογίας ὑπογραφῆς τῆς κυρουμένης Συμβάσεως, τοῦ δὲ δευτέρου ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Ὀκτωβρίου 1958

ΠΑΥΛΟΣ

Β.

ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΝ

Ὁ ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Κ. ΚΑΛΛΙΑΣ, Κ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, Λ. ΔΕΡΤΙΔΗΣ,
Σ. ΓΚΙΚΑΣ, Κ. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ, Ε. ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ, Δ.
ΑΛΙΠΡΑΝΤΗΣ, Κ. ΧΡΥΣΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ, Θ. ΚΟΝΤΙΣΑΣ,
Ε. ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ, Δ. ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ, Ι. ΨΑΡΡΕΑΣ.

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Ὀκτωβρίου 1958

Ὁ ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΥΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝ. ΚΑΛΛΙΑΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς περιοχῆς τοῦ Οἰκοδομικοῦ Συνεταιρισμοῦ Ἐφεδρῶν Ἀξιοματικῶν κ.λ.π. εἰς θέσιν «Κάντζια» Παλλήνης (Ἀττικῆς) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δαμῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

ΠΑΥΛΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ) τας «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ δὴ τὰ ἄρθρα 1, 3 καὶ 9 αὐτοῦ καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. Α. 28417/28.5.1958 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (περὶ ἐξουσιοδότησεως τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκισμοῦ δι' ἄσκησιν ἀρμοδιότητων) (Φ.Ε.Κ. 165) καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 120)1956 καὶ 196)1958 πράξεις τῆς Κοινοῦττος Παλλήνης (Ἀττικῆς), τὰς ὑπ' ἀριθ. 12)1958 καὶ 545)1958 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Οἰκισμοῦ, τὴν ὑπ' ἀριθ. 5)1958 γνωμοδοτήσιν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 1 παρ. 8 τοῦ Ν. Δ. 690) 1948 Ἐπιτροπῆς, ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 454)1958 γνωμοδοτήσιν τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τοῦ Οἰκισμοῦ Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσασμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

1. Ἐγκρίνομεν τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον τῆς περιοχῆς τοῦ Οἰκοδομικοῦ Συνεταιρισμοῦ Ἐφεδρῶν Ἀξιοματικῶν κ.λ.π. εἰς θέσιν «Κάντζια» τῆς Κοινοῦττος Παλλήνης (Ἀττικῆς) ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Προισταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 39272)1958 πράξεως αὐτοῦ σχετικὰ τρία (3) διαγράμματα, ὑπὸ κλίμακα 1:1000.

Ἄρθρον 2.

1. Τὰ ἐλάχιστα ὄρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων τῶν οἰκοπέδων, ἐφ' ὧν διὰ τοῦ παρόντος ἐγκρίνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον, καθορίζονται ὡς ἀκολουθῶς κατὰ τομεῖς ἐμφαίνομένους εἰς τὰ ὡς ἀνωτέρω διαγράμματα.

Τομεῖς Α' :

Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα τρία (13) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος δέκα ἕξ (16) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν τριακόσια (300) τετραγ. μέτρα.

Τομεῖς Β' :

Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα τέσσαρα (14) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος εἴκοσι δύο (22) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν ἑξακόσια (600) τετραγ. μέτρα.

Ἄρθρον 3.

1. Ἡ μεγίστη ἐπιφάνεια ἐκάστου τῶν ὡς ἀνω οἰκοπέδων, ἢ δυναμένη νὰ καλυφθῇ ὑπὸ τῆς κυρίας οἰκοδομῆς ἢ καὶ τῶν ἐσωτερικῶν τοιούτων ὀρίζεται, διὰ μὲν τὸν Τομέα Α' εἰς τεσσαράκοντα ἑκατοστὰ (40σ), διὰ δὲ τὸν Τομέα Β' εἰς τριάκοντα ἑκατοστὰ (30σ) τῆς ὅλης ἐπιφανείας τοῦ οἰκοπέδου.

2. Ὁ κατὰ τὴν παραγραφὸν 4 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ ἀπὸ 9 Αὐγούστου 1955 Δ) τας «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» (Φ.Ε.Κ. 266), μέγιστος συντελεστῆς κατ' ἐπιφάνειαν ἐκμεταλλεύσεως οἰκοπέδων, ὀρίζεται εἰς ὀγδοήκοντα ἑκατοστὰ (0,80) διὰ τὸν Τομέα Α' καὶ εἰς ἐξήκοντα ἑκατοστὰ (0,60) διὰ τὸν Τομέα Β'.

Ἄρθρον 4.

1. Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα, ὀρίζεται τὸ τῶν παναχθῶδεν ἐλευθέρων οἰκοδομῶν.

Ἄρθρον 5.

1. Ὁ μέγιστος ἐπιτρέπόμενος ἀριθμὸς ὑπὲρ τὸ ἔδαφος ὀρόφων τῶν οἰκοδομῶν, ὀρίζεται εἰς δύο (2) καὶ τὸ ἀνώτατον ὕψος αὐτῶν, εἰς ἑκτὼ καὶ ἥμισυ (8,50) μέτρα.

2. Ἐπιτρέπεται ἡ ἀνέγερσις καὶ τριώροφου οἰκοδομῆς, με ἀνώτατον ὕψος ἑνδεκα (11) μέτρων ἐφ' ὅσον δὲν γίνεται ὑπέρβασις τῶν ὡς ἀνω καθορισθέντων κατὰ Τομεῖς μεγίστων συντελεστῶν κατ' ἐπιφάνειαν ἐκμεταλλεύσεως τῶν οἰκοπέδων.

Ἐἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τοῦ Οἰκισμοῦ Ὑπουργῶν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Ὀκτωβρίου 1958

ΠΑΥΛΟΣ

Β.

Ὁ ΕΠΙ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΜΜ. ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοζάνης εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 347 οἰκοδομικὸν τετράγωνον.

ΠΑΥΛΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικότερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ, ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. Α. 28417)28. 5.1958 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων

Έργων «περί εξουσιοδότησεως του Υφυπουργού Οικισμού δι' άσκησιν άρμοδιοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 165 Β') και ιδόντες την υπ' αριθ. 653)1958 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Οικισμού, ως και τας υπ' αριθ. 473)1957 και 294)1958 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης, προτάσει του Ήμετέρου επί του Οικισμού Υφυπουργού, άπεφασίσασμεν και διατάσασμεν:

*Άρθρον 1.

Έγκρίνομεν την τροποποίησιν του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης, διά μετατροπής του υπ' αριθ. 347 οικοδομικού τετραγώνου εις κοινόχρηστον χώρον, ως έμφαίνεται εις τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Υπηρεσίας Οικισμού τοῦ Υπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων, τεθεωρημένον διὰ τῆς υπ' αριθ. Ε. 27210)1958 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1 :500.

*Άρθρον 2.

1. Ἡ νόμιμος ἀποζημίωσις τοῦ χώρου, τοῦ μετατρεπόμενου διὰ τοῦ παρόντος Δ)τος, ἀπὸ οἰκοδομησίου εἰς κοινόχρηστον τοιοῦτον, δεόν νὰ καταβληθῇ εἰς τοὺς δικαιούχους ὑπὸ τοῦ ὑπογράφου Δήμου Κοζάνης ἐντὸς ἐνὸς ἔτους ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος.

2. Παρερχομένης ἀπράκτου τῆς ἀνωτέρω προθεσμίας, ὃ ὡς ἄνω χώρος καθίσταται αὐτοδικαίως οἰκοδομησίος, ἐπαρκεραμένου ἐν ἰσχύϊ τοῦ πρὸ τοῦ παρόντος σχετικῆς Δ)τος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τοῦ Οἰκισμού Υφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Ὀκτωβρίου 1958

**ΠΑΥΛΟΣ
Β.**

Ο ΕΠΙ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΜΜ. ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμακίου (Ἀθηνῶν), εἰς τὸ ὑπ' αριθ. 47 οἰκοδ. τετάγωνον)

**ΠΑΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Διατάγματος (περὶ σχεδίων πλέων κλπ.), ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικότερον τῶν ἀρθρῶν 3 καὶ 70 αὐτοῦ, ὡς καὶ τὴν ὑπ' αριθ. Α. 28417)28-5-1958 ἀπόφασιν (περὶ εξουσιοδότησεως Υφυπουργοῦ Οἰκισμού δι' άσκησιν άρμοδιοτήτων) (Φ.Ε.Κ. 165 Β') καὶ ιδόντες τὴν ὑπ' αριθ. 318)1957 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Οἰκισμού, ὡς καὶ τὴν ὑπ' αριθ. 27)1957 πράξιν τοῦ Κοινοτικού Συμβουλίου Καλαμακίου (Ἀθηνῶν), προτάσει τοῦ Ήμετέρου ἐπὶ τοῦ Οἰκισμού Υφυπουργοῦ, άπεφασίσασμεν καὶ διατάσασμεν:

*Άρθρον Μόνον.

Έγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμακίου (Ἀθηνῶν), εἰς τὸ ὑπ' αριθ. 47 οἰκοδ. τετάγωνον, ὡς έμφαίνεται εἰς τὸ, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Υπηρεσίας Οἰκισμού τοῦ Υπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων, τεθεωρημένον διὰ τῆς υπ' αριθ. Ε. 25715)1957 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1:500.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τοῦ Οἰκισμού Υφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Δ)τος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Ὀκτωβρίου 1958

**ΠΑΥΛΟΣ
Β.**

Ο ΕΠΙ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΜΜ. ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

(5)

Περὶ προποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικού σχεδίου Ἀγ. Νικολάου Κρήτης.

**ΠΑΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Διατάγματος (περὶ σχεδίων πλέων κλπ.), ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικότερον τῶν ἀρθρῶν 3 καὶ 70 αὐτοῦ, ὡς καὶ τὴν ὑπ' αριθ. Α. 28417)28-5-58 ἀπόφασιν (περὶ εξουσιοδότησεως τοῦ Υφυπουργοῦ Οἰκισμού δι' άσκησιν άρμοδιοτήτων) (Φ.Ε.Κ. 165 Β') καὶ ιδόντες τὴν ὑπ' αριθ. 844)1957 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Οἰκισμού, ὡς καὶ τὴν ὑπ' αριθ. 105)1956 πράξιν τοῦ Δημοτικού Συμβουλίου Ἀγίου Νικολάου Κρήτης, προτάσει τοῦ Ήμετέρου ἐπὶ τοῦ Οἰκισμού Υφυπουργοῦ, άπεφασίσασμεν καὶ διατάσασμεν:

*Άρθρον μόνον

Έγκρίνομεν τὸν προποποίησιν τοῦ ρυμοτομικού σχεδίου Ἀγίου Νικολάου Κρήτης εἰς θέσιν Κυκαμαριές, ὡς έμφαίνεται εἰς τὸ, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Υπηρεσίας Οἰκισμού τοῦ Υπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων, τεθεωρημένον διὰ τῆς υπ' αριθ. Ε. 43067)57 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν διάγραμμα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τοῦ Οἰκισμού Υφυπουργὸν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Ὀκτωβρίου 1958.

**ΠΑΥΛΟΣ
Β.**

Ο ΕΠΙ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΜΜ. ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

(6)

Περὶ ιδρύσεως δευτέρου Ἐθνικοῦ Παιδικοῦ Σπασμοῦ εἰς Σέρρας Νομοῦ Σερρών.

**ΠΑΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' αριθ. 3045) 1954 Ν. Διατάγματος (περὶ ιδρύσεως Ἐθνικῶν Ὀρφανοτροφείων, Οἰκοτροφείων κλπ.) (237)54) προτάσει τῶν ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν καὶ Κοινωνικῆς Προνοίας Υπουργῶν καὶ κατόπιν τῆς ὑπ' αριθ. 304)1958 γνωμοδότησεως τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατίας, άπεφασίσασμεν καὶ διατάσασμεν:

*Άρθρον μόνον.

Ἰδρύομεν εἰς Σέρρας τοῦ Νομοῦ Σερρῶν δεύτερον Ἐθνικὸν Παιδικὸν Σπασμὸν ὑπὸ τὴν ὀνομασίαν «Β'. Ἐθνικὸς Παιδικὸς Σπασμὸς Σερρῶν».

Εἰς τὸν ἐπὶ τῆς Κοινωνικῆς Προνοίας Υφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν τῇ Ἑλλ. Βασ. Πρεσβείᾳ Βιέννης τῇ 24 Σ)θρίου 1958.

**ΠΑΥΛΟΣ
Β.**

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Κ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΕΠΙ ΤΗΣ ΚΟΙΝΩΝ. ΠΡΟΝΟΙΑΣ
Α. ΣΤΡΑΤΟΣ

(7)

Περὶ μεταφορᾶς τῆς Ἀγρυπτικῆς Μεταβατικῆς Οἰκοκυρικῆς Σχολῆς Καλεντζίου εἰς Ραιφτανέους Ἰωαννίνων.

**ΠΑΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν: 1) τὸ ἀρθρον 1 τοῦ Ν. Διατάγματος 3045)54 (περὶ ιδρύσεως Ἐθνικῶν Ὀρφανοτροφείων, Οἰκοτροφείων κλπ.) (237)54, 2) τὴν παρ. 7 τοῦ ἀρθρου 12 καὶ τὸ ἀρθρον 13 τοῦ ὑπ' αριθ. 2470)40 Ἀν. Νόμου (περὶ

ιδρύσεως Ἀγροτικῶν Μεταβατικῶν Οἰκονομικῶν Σχολῶν» (237)40), 3) τὸ ἀπὸ 25.4.42 Διάταγμα (142)1942 δι' οὗ ἰδρύθη εἰς Καλέντζιον Ἰωαννίνων Ἀγροτικὴ Μεταβατικὴ Οἰκονομικὴ Σχολή, προτάσει τῶν ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν καὶ Κοινωνικῆς Προνοίας Ὑπουργῶν καὶ κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 297)1958 γνωματεύσεως τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

* Ἀρθρον μόνον.

Μεταφέρομεν τὴν Ἀγροτικὴν Μεταβατικὴν Οἰκονομικὴν Σχολὴν Καλέντζιου Ἰωαννίνων εἰς Ραφτανέους τοῦ αὐτοῦ Νομοῦ, ὑπὸ τὴν ὀνομασίαν «Ἀγροτικὴ Μεταβατικὴ Οἰκονομικὴ Σχολὴ Ραφτανέων» εἰς τὴν περιέρχεται ἅπασα ἡ περιουσία, δικαιώματα καὶ ὑποχρεώσεις, τῆς μεταφεραμένης Σχολῆς.

Εἰς τὸν ἐπὶ τῆς Κοινωνικῆς Προνοίας Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν ἰδημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν τῇ Ἑλλην. Βασ. Πρεσβείᾳ Βιέννης τῇ 24 Σ)6ρίου 1958.

ΠΑΥΛΟΣ

■.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΠΙ ΤΗΣ ΚΟΙΝΩΝ. ΠΡΟΝΟΙΑΣ

Κ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Α. ΣΤΡΑΤΟΣ